



Società di revisione a responsabilità limitata

Iscritta presso il Ministero di Grazia e Giustizia – Aut. Min. 6.5.83 – G.U. n.159 dell'11.6.1983  
iscritta al Registro dei Revisori 70630 DM del 17/07/1997 G.U. 01/08/1997

Sede legale: Via Dei Piatti,3 Milano – Tel.0272021052, fax 0272021056, e-mail: [audit@revitalia-srl.it](mailto:audit@revitalia-srl.it)



Costituita nel 1980, Revitalia ha iniziato ad operare nel campo della revisione e certificazione contabile, estendendo via via i propri servizi professionali ad altri ambiti, quali la valutazione di aziende ed il controllo di gestione.

Si avvale del supporto di liberi professionisti iscritti ad appositi Albi professionali (Dottori e Ragionieri Commercialisti e Revisori contabili), che a partire dagli anni della costituzione hanno apportato le loro competenze al fine di proporre i servizi di analisi, revisione e approfondimento con la massima professionalità.

I soci fondatori sono:

- Dott. Angelo Bassi
- Rag. Renato Bolongaro
- Rag. Vincenzo Lamberti
- Rag. Marco De Stefanis
- Dott. Nino Clerici
- Dott.ssa Maria Silvani
- Dott. Enrico Monti

Oggi la compagine sociale è caratterizzata da una nuova generazione di Dottori Commercialisti che si ispirano ai medesimi principi che hanno ispirato i fondatori



## DIRITTO SOCIETARIO

L'attuale versione del C.C. prevede che le Società di revisione siano preposte alle seguenti funzioni:

- a) controllo contabile (art. 2409 bis);
- b) valutazione di conferimenti di beni in natura e di crediti (art.2465);
- c) perizie di trasformazione da società di persone in società di capitale;
- d) esprimere un parere a salvaguardia delle decisioni prese dagli amministratori sul valore della quota societaria in caso di recesso del socio;

Stante quanto sopra, risulta notevolmente ampliato il perimetro di pertinenza delle Società di Revisione, circa l'aspetto del controllo e del parere da esprimere negli ambiti sopra specificati.

## VALUTAZIONE D'AZIENDA

La valutazione d'azienda costituisce oggetto di studio e di aggiornamento continuo, alla luce della considerazione che per azienda si deve intendere un sistema organizzato in cui interagiscono elementi materiali ed immateriali, eterogenei tra loro, e di diverso impatto a seconda del settore di appartenenza dell'organizzazione aziendale stessa.

Per tale motivo la valutazione d'azienda deve essere svolta in maniera professionale ed adeguata, avendo come riferimento sia il settore economico in cui il soggetto azienda opera, che l'aspetto contabile che ne viene riflesso.

I criteri di valutazione adottati, essendo essenzialmente finalizzati alla valutazione del capitale economico, debbono presentare, contestualmente, i seguenti requisiti: razionalità, dimostrabilità, obiettività, stabilità e generalità;

In conformità alla prevalente dottrina si utilizzeranno, anche in funzione del tipo di attività svolta dall'azienda, le principali metodologie di valutazione che possono essere



così individuate:

- metodo patrimoniale (semplice e complesso)
- metodo reddituale
- metodo dei flussi finanziari
- metodo misto
- metodo dell'Eva

## REVISIONE E CERTIFICAZIONE CONTABILE

### *Premessa*

Di origine e cultura anglosassone, la revisione e certificazione contabile (in inglese "audit") ha assunto, dagli anni '80, un'importanza sempre maggiore ed una rilevanza nel panorama delle attività di servizi prestati alle imprese.

In Italia gli operatori economici che hanno sentito la necessità di tale servizio sono stati sempre in numero maggiore, e di pari passo sono stati pertanto delineati e definiti i diversi ambiti di applicazione di questa attività.

La revisione presuppone l'esame del bilancio al fine di poter esprimere il proprio giudizio professionale sull'attendibilità dello stesso, mediante l'accertamento della conformità ai principi contabili predisposti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e, ove mancanti, quelli predisposti dallo I.A.S.C. (International Accounting Standards Committee).

L'obiettivo ed il risultato finale della revisione sono espressi nel giudizio sul bilancio nel suo complesso.

La certificazione di bilancio esplica conseguentemente la sua utilità nei confronti di tutti gli stakeholders gli interessi dei quali fanno capo all'azienda; più in particolare, la certificazione esplica la sua utilità nei confronti delle seguenti categorie interessate a disporre di dati ed informazioni sui bilanci che dispongano di una indiscussa attendibilità:



- **gli azionisti e i soci:** in quanto non hanno diretto contatto con la gestione dell'azienda;
- **gli enti finanziatori:** in quanto, in sede di concessione di fidi e/o finanziamenti si fa sempre più riferimento alle informazioni contenute nei bilanci;
- **la direzione aziendale:** la quale può riscontrare nell'attività di revisione un valido strumento gestionale ed amministrativo;
- **i partner d'affari:** in occasione di cessioni o acquisizioni d'azienda, fusioni, scissioni e scorpori;
- **i clienti e fornitori:** in relazione all'ottenimento di importanti commesse o alla concessione di elevato credito commerciale;
- **l'Amministrazione Finanziaria:** che nel bilancio certificato trova un documento di maggior valenza fiscale;
- **I dipendenti e collaboratori:** che individuano nel bilancio certificato un grado di attendibilità maggiore anche nell'ambito delle relazioni industriali.
- Significativi possono essere il supporto al collegio sindacale per lo svolgimento organizzato e professionale del controllo contabile ove i membri ne siano incaricati direttamente dall'assemblea.

## DUE DILIGENCE

Nell'ambito della valutazione delle aziende o di singoli "assets" viene offerto un servizio che miri alla determinazione del valore corretto, sulla base di principi contabili statuiti, oppure in base a principi di valutazione concordati.

Rispetto all'attività di revisione e certificazione contabile una "due diligence" comporta pertanto una possibile maggiore flessibilità nella determinazione dei principi da seguire.

In particolare si procederà ad una valutazione e ad un giudizio dell'area contabile (natura ed organizzazione del business, descrizione dei principi contabili utilizzati, della redditività aziendale e della situazione finanziaria, revisione delle singole aree),



dell'area fiscale (contenziosi in essere, dichiarazioni fiscali presentate, passività potenziali, ) e dell'area legale (struttura societaria, contratti di carattere commerciale e finanziaria...)

## REVISIONE LEGALE NELLE COOPERATIVE

L'Art. 15 della Legge n.59/92, modificato dall'Art.11 del D.Lgs 220/02, nel quadro della vigilanza esercitata nei confronti degli Enti Cooperativi stabilisce l'obbligo di certificazione di bilancio per tutte le cooperative che possiedono i seguenti requisiti:

- a) valore della produzione superiore a Euro 60.000.000;
- b) partecipazioni di controllo in società per azioni;
- c) prestiti o conferimenti di soci finanziatori superiori a Euro 2.000.000;
- d) riserve indivisibili superiori a Euro 4.000.000;

L'incarico di revisione finalizzato a risolvere o meglio puntualizzare le problematiche della cooperativa verranno coordinate e condotte in base alla Convenzione con l'Associazione Nazionale AGCI.

REVITALIA s.r.l.  
Società di Revisione a responsabilità limitata

**Lamberti Dott. Carlo**  
**Revisore Contabile**

Via Dei Piatti, 3 – 20123 Milano – Tel. 0283965071, fax 0272021056

Email: [c.lamberti@revitalia-srl.it](mailto:c.lamberti@revitalia-srl.it)

C.F. 01181970136 – P.I. 07286310151